

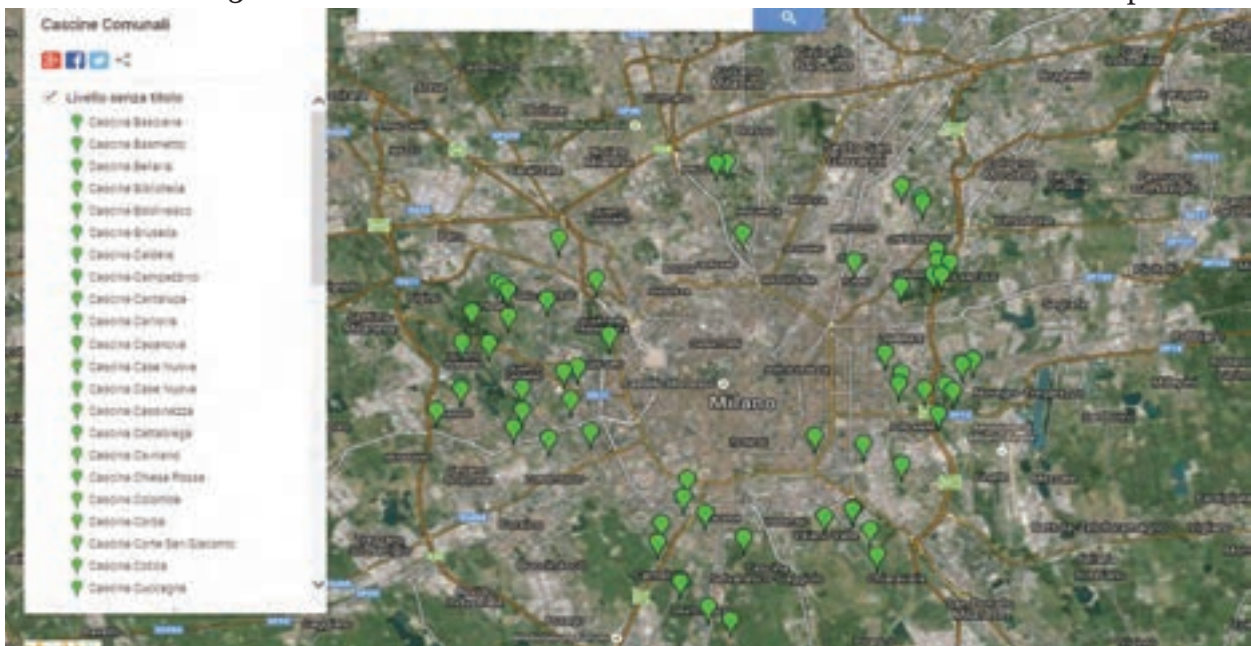
LE CASCINE DI MILANO E LA LORO VALORIZZAZIONE

La storia di Associazione Cascine Milano

Il 18 Gennaio 2013 i soci del Comitato per la Fondazione Cascine Milano 2015 decidono all'unanimità la trasformazione del soggetto giuridico in associazione.

Il Comitato per la Fondazione Cascine Milano 2015 nasce il 3 settembre 2009 da un gruppo eterogeneo di soggetti che avevano collaborato ad una ricerca-progetto sul patrimonio delle cascine di proprietà comunale con l'obiettivo della creazione di una fondazione, tuttavia a fronte del grande interesse riscontrato dalle realtà di territorio si è deciso di non interrompere questa esperienza, da qui la trasformazione in un'associazione di secondo livello capace di mantenere vivo il tema, allargare la propria base associativa, promuovere interventi di sensibilizzazione dei cittadini e delle istituzioni, candidarsi ad essere interlocutore dell'Amministrazione Pubblica, sul tema cascine siano esse a vocazione agricola o sociale, culturale o ambientale.

Dal Novembre 2013 l'Associazione Cascine Milano è inoltre socia dell'Associazione Exponiamoci.



Premessa

Sono più di 100 le cascine presenti all'interno del territorio del Comune di Milano che ospitano aziende agricole, associazioni, cooperative sociali e uffici amministrativi. Di queste, 64 cascine sono di proprietà dell'Amministrazione ed hanno differenti ruoli e gestioni. Disposte a raggiera all'interno dei confini del Comune, rappresentano esempi di architettura agricola lombarda di grande valore storico, culturale e ambientale.

Negli anni, alcune di queste cascine sono state inglobate nel tessuto urbano, altre si trovano invece ancora in aree agricole o all'interno di parchi; alcune sono tuttora utilizzate per l'attività agricola, altre sono parzialmente abitate ma hanno perso la dimensione produttiva, altre ancora sono abbandonate e in rovina. Per l'esattezza 16 hanno mantenuto funzione agricola; 10 sono strutture di accoglienza, cura ed integrazione; 12 sono sedi di uffici e servizi pubblici; 6 sono utilizzate per attività culturali in gestione ad associazioni, 2 ospitano servizi di ristorazione gestiti da privati e 18 sono abbandonate o in rovina. Se, storicamente, l'identità delle cascine milanesi è legata all'abitare, all'agricoltura e all'a-



Cascina Rizzardi-Campi



Cascina Molino San Gregorio

limentazione, negli anni recenti a queste vocazione si è aggiunta quella sociale e culturale che si è sviluppata - a volte anche in modo informale – intrecciandosi con quella originaria oppure sostituendola. Molte cascine milanesi sono state infatti recuperate e tenute in vita da soggetti del terzo settore e associazioni di cittadini che al loro interno hanno trovato spazi disponibili e flessibili per ospitare attività socioculturali di diverso tipo e servizi per i cittadini: centri di accoglienza, comunità di alloggio e cura, centri sociali, spazi per la cultura, l'arte, la didattica e il tempo libero.

Le cascine attive di Milano e i loro ambiti territoriali

Le cascine sono distribuite come “grappoli”, più o meno ampi, sul territorio di Milano e non si può pensare di decontestualizzarle dal contesto in cui sono inserite.

Sono cinque gli ambiti di cui si parla, li riportiamo brevemente con le rispettive cascine attive, pubbliche e private:

Il primo è a nord-est tra il Parco Lambro e il Borgo Cavriano, comprende ben sette cascine attive: Cascina San Gregorio Vecchio, prettamente agricola, Cascina Cavriano, agricola con un agriturismo e la bottega; Cascina Biblioteca, Molino Torrette e Cassinetta San Gregorio, con funzioni sociali dedicate a disabilità, integrazione e tossodipendenze e infine Cascina Sant'Ambrogio e Cascina Monluè, entrambe da poco assegnate per fini culturali e sociali.

Il secondo, a sud-est, comprende il territorio del Parco della Vettabbia e della Valle dei Monaci, vicino all'Abbazia di Chiaravalle, qui ci sono Cascina Cuccagna, culturale e in pieno centro città, Cascina Corte San Giacomo, che ha funzioni culturali e sociali integrati e una Chiesetta di grande valore storico ed artistico, in cui sono stati fatti notevoli ritrovamenti archeologici, Cascina Grande di Chiaravalle, con attività ippica prevalente, Cascina San Bernardo, appena assegnata ed in via di riqualificazione, Cascina Gerola, un ex rudere che sta per diventare un avanzato progetto di cohousing e Casa Chiaravalle, non una „classica cascina“ ma un luogo molto importante: il più grande bene confiscato alla criminalità organizzata a Milano, che ospiterà progetti sociali e culturali;

Terzo ambito: Parco del Ticinello, con al suo interno solo cascine agricole: Cascina Campazzo, esempio di “resistenza contadina” con vendita di latte fresco e forno a legna e Cascina Gaggioli, un esempio di cascina integrata, con bad&breakfast, allevamento bovino e bottega di vendita diretta, Quarto ambito; Parco delle risaie, nella zona a sud ovest di Milano, vicino al Naviglio Pavese, dove



Cascina Cuccagna

la produzione del riso è l'attività principale, qui si trovano Cascina Basmetto, prettamente agricola, e Cascina Battivacco, che oltre all'azienda agricola ha una bottega di vendita diretta ed è fattoria didattica;

Ultimo ambito, è quello del Parco delle Cave-Figino-Muggiano dove sono ben otto le cascine attive: Cascina Caldera e Cascina Corte Lucini, prettamente agricole, Cascina Rizzardi-Campi, agricola ed integrata con la bottega ed attività ippiche, Cascina Sora, che ha i pony, Cascina Corte del Prover-

bio, che ospita un apicoltore; poi ci sono Cascina Linterno, attualmente sotto cantiere, che ospita un'associazione culturale molto attiva sul quartiere con varie attività legate alla cultura agricola, Cascina San Romano, sede del Centro di Forestazione Urbana e Cascina Bellaria, che ospita al suo interno un ostello e un ristorante 100% accessibili e senza barriere architettoniche con progetti di integrazione lavorativa rivolti a ragazzi con disabilità.

Finalità ed attività dell'Associazione

Il Comitato Cascine prima e l'Associazione Cascine Milano ora promuove iniziative ed eventi al fine di sensibilizzare i cittadini sull'importanza del patrimonio storico, culturale e sociale costituito dalle cascine di Milano che testimoniano, ancora oggi, la vocazione agricola della città di Milano. Le cascine, in parte ormai inglobate all'interno del tessuto urbano, sono state per anni dimenticate e, solo negli ultimi anni, la loro presenza è tornata ad essere percepita come valore e non come "problema" per la città. Lo sviluppo di progetti su questi immobili ha favorito relazioni con soggetti molto vari che vanno dagli effettivi gestori delle cascine ad associazioni che hanno a cuore la salvaguardia di questi beni, fino a soggetti che sono interessati concretamente a riqualificare e rifunzionalizzare immobili in disuso; declinando a vario titolo il tema del recupero delle Cascine urbane e periurbane sia dal punto di vista architettonico che da quello funzionale.

Aggregare varie realtà che operano attorno al tema del recupero di questo importante patrimonio cittadino, con l'obiettivo di coinvolgere l'Amministrazione Pubblica, è finalità primaria dell'Associazione per riuscire a favorire il recupero ed il riutilizzo delle Cascine di Milano. Seconda, essenziale, finalità dell'Associazione è la sensibilizzazione della cittadinanza attraverso eventi, incontri ed attività dedicate all'approfondimento su temi di interesse architettonico, ambientale, culturale e sociale.



I soci di Associazione Cascine Milano

ARCI Milano | Associazione Amici di Cascina Linterno | Avanzi | Associazione Consorzio Cantiere Cuccagna | CISE 2007 - Greem | Consorzio SIR | Associazione InSellaNuova | Coop.Soc. La Strada Vita Comunicazione | Federazione Coldiretti di Lombardia | Fondazione Milano Policroma | Associazione Nocetum Onlus | Associazione Thara Rotas | Associazione Tetide | Athla Onlus Cascina Bellaria | Cascina Biblioteca soc.coop.soc | CE.A.S. Centro Ambrosiano di Solidarietà ONLUS | Associazione Cascinet | Consorzio CS&L | Associazione Art9 | Forum Cooperazione e Tecnologia | Koinè Cooperativa Sociale | Cascina Martesana | Associazione per il Parco Sud Milano | Fondazione Umanitaria - Cascina San Bernardo

Le principali collaborazioni

Consorzio DAM - Distretto Agricolo Milanese

Riunendo circa 40 aziende agricole operanti all'interno del territorio di Milano e provincia è interlocutore privilegiato per progetti ed azioni relative all'ambito rurale.

Comune di Milano

Collaborazione avviata fin dalla nascita del Comitato per la fondazione Cascine Milano 2015. L'Associazione Cascine Milano collabora attivamente con l'amministrazione per suggerire linee d'intervento e di recupero per le cascine pubbliche. L'Associazione collabora con vari settori dell'Amministrazione pubblica (Demanio, valorizzazione del Patrimonio..).

Politecnico di Milano

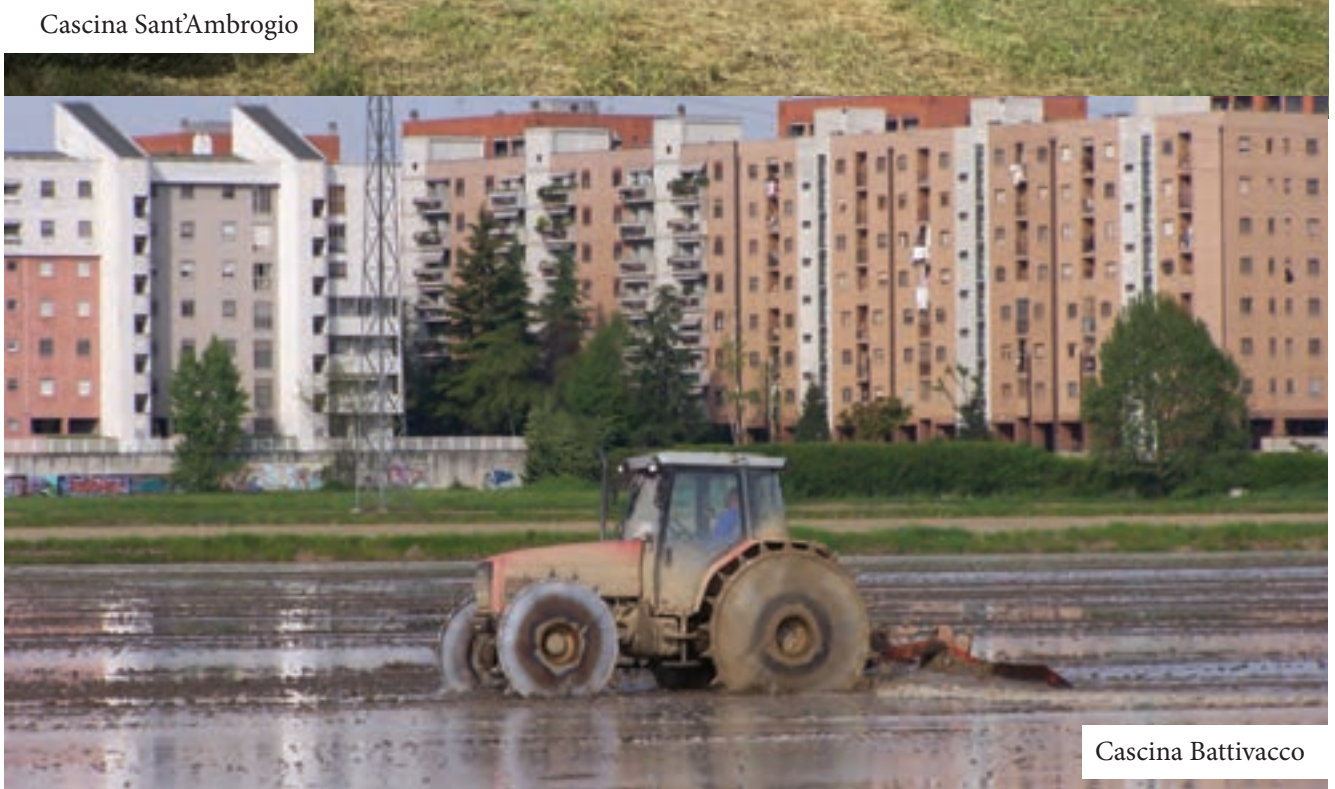
Associazione Cascine Milano è in stretto rapporto con la facoltà di architettura per quanto riguarda gli studi e i progetti relativi alle cascine milanesi. È inoltre coinvolta al tavolo Polisocial, che propone progetti concreti e reali su cui far lavorare gli studenti di varie facoltà.



Cascina Corte San Giacomo - Nocetum



Cascina Sant'Ambrogio



Cascina Battivacco